



WODOCIĄGI KATOWICKIE SPÓŁKA AKCYJNA

<https://www.wodociagi.katowice.pl/o-nas-wodociagi-katowice/aktualnosci/OGLOSZENIE-O-PRZETARGU-NIEOGRANICZONYM/idn:387>

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

2014-06-26

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM Katowickie Wodociągi S.A. ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości wyszczególnionych poniżej:

1. Nieruchomości niezabudowanej, położonej w Katowicach przy ul. Bolesława Chrobrego 31.

W skład nieruchomości wchodzi:

- prawo użytkowania wieczystego działki gruntu o numerze geodezyjnym 25, o powierzchni 917m², objętej ksiągą wieczystą KA1K/00113806/7 Wydziału Księg Wieczystych Sądu Rejonowego Katowice Wschód w Katowicach.

W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod budownictwo infrastruktury technicznej - 4IT

Cena wywoławcza netto nieruchomości: 347 500 zł.

Wadium: 35 000 zł.

Minimalne postępienie: 3 500 zł.

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek od towarów i usług VAT.

2. Nieruchomości niezabudowanej, położonej w Katowicach przy ul. Bolesława Chrobrego 37.

W skład nieruchomości wchodzi:

- prawo użytkowania wieczystego działki gruntu o numerze geodezyjnym 26, o powierzchni 862m², objętej ksiągą wieczystą KA1K/00113806/7 Wydziału Księg Wieczystych Sądu Rejonowego Katowice Wschód w Katowicach.

W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod budownictwo infrastruktury technicznej - 5IT

Cena wywoławcza netto nieruchomości: 326 700 zł.

Wadium: 33 000 zł.

Minimalne postępienie: 3 300 zł.

3. Nieruchomości zabudowanej, położonej w Katowicach przy ul. Wiertniczej.

W skład nieruchomości wchodzi:

- prawo użytkowania wieczystego działki gruntu o numerze geodezyjnym 753/72, o powierzchni 1132m², objętej ksiągą wieczystą KA1K/00050134/5 Wydziału Księg Wieczystych Sądu Rejonowego Katowice Wschód w Katowicach.

- prawo własności budynku hydroforni i zbiornika

W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod budownictwo infrastruktury technicznej - 1I

Na terenie działki znajduje się stacja trafo będąca we władaniu TAURON Dystrybucja S.A.

Cena wywoławcza netto nieruchomości: 247 300 zł.

Wadium: 25 000 zł.

Minimalne postępienie: 2 500 zł.

4. Nieruchomości zabudowanej, położonej w Katowicach przy ul. Ułuskiej 16.

W skład nieruchomości wchodzi:

- prawo użytkowania wieczystego działki gruntu o numerze geodezyjnym 4, o powierzchni 838m², objętej ksiągą wieczystą KA1K/00113806/7 Wydziału Księg Wieczystych Sądu Rejonowego Katowice Wschód w Katowicach.
- prawo własności budynku hydroforni

W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod budownictwo infrastruktury technicznej - 4IT. Na terenie działki znajduje się stacja trafo bębna we władaniu TAURON Dystrybucja S.A.

Cena wywoławcza netto nieruchomości: 402 000 zł.

Wadium: 40 000 zł.

Minimalne postępienie: 4 000 zł.

5. Nieruchomości niezabudowanej, położonej w Katowicach przy ul. Tartacznej 14.

W skład nieruchomości wchodzi:

- prawo użytkowania wieczystego działki gruntu o numerze geodezyjnym 251/10, o powierzchni 358m²
- prawo użytkowania wieczystego działki gruntu o numerze geodezyjnym 252/10, o powierzchni 1786m²

Działki objęte są ksiągą wieczystą KA1K/00065150/1 Wydziału Księg Wieczystych Sądu Rejonowego Katowice Wschód w Katowicach.

W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod usługi użyteczności publicznej, produkcję, składy i magazyny 4UP. Przez działkę 251/10 przebiega kabel elektryczny w odległości 4m od ogrodzenia, który nie ogranicza zabudowy działki.

Cena wywoławcza netto nieruchomości: 375 200 zł.

Wadium: 38 000 zł.

Minimalne postępienie: 3 800 zł.

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek od towarów i usług VAT.

6. Nieruchomości niezabudowanej, położonej w Katowicach przy ul. Gen. Jankego.

W skład nieruchomości wchodzi:

- prawo własności działki gruntu o numerze geodezyjnym 18/4, o powierzchni 1237m², objętej ksiągą wieczystą KA1K/00028666/0 Wydziału Księg Wieczystych Sądu Rejonowego Katowice Wschód w Katowicach.

W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z możliwością działalności wytwórczej w obrębie działki 18/4 MG. Na terenie działki przy ulicy Jankego przebiega wodociąg o średnicy 500mm.

Cena wywoławcza netto nieruchomości: 210 600 zł.

Wadium: 21 000 zł.

Minimalne postępienie: 2 100 zł.

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek od towarów i usług VAT.

Oględzin nieruchomości można dokonać po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Kierownikiem Działu Administracyjno - Gospodarczego tel. 32 788 26 08

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Pisemna oferta należy złożyć w zaklejonej kopercie opatrzonej napisem "Przetarg" sprzedaż nieruchomości położonej w Katowicach przy ul. Słaskiej, do dnia: 25.06.2014 r. do godziny 10:30 w siedzibie Sprzedawcy: **Katowickie Wodociągi S.A. ul. Obrońców Westerplatte 89, 40-335 Katowice - Biuro Obsługi Klienta, Dział Zamówień Publicznych lub drogą pocztową**. O dotrzymaniu terminu złożenia oferty decyduje data wpływu.

Oferta powinna być sporządzona w języku polskim i zawierać:

1. datę i miejsce sporządzenia,
2. imię, nazwisko, adres zamieszkania, NIP, PESEL oferenta, a jeżeli oferentem jest osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej (nazwa (firmę), adres siedziby i adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres siedziby) oraz REGON, NIP,
3. oferowaną cenę nabycia wyższą niż cena wywoławcza.

Do oferty należy załączyć:

1. aktualny wyciąg z właściwego rejestru lub inny dokument urzędowy, z którego wynika status prawny oferenta, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji - wystawiony nie wcześniej niż trzy miesiące przed upływem terminu składania ofert (dot. przedsiębiorców),
2. przy spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością udokumentowanie spełnienia wymogów Art. 228, a w przypadku spółek akcyjnych udokumentowanie spełnienia wymogów Art. 393 kodeksu spółek handlowych,
3. kopię przelewu lub potwierdzenie wpłaty w kasie sprzedającego,
4. wskazanie nr rachunku, na który należy zwrócić wadium w przypadku nie przyjęcia oferty,
5. oświadczenie oferenta o tym, że zapoznał się z treścią ogłoszenia prasowego, przedmiotem i warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
6. oświadczenie oferenta, że zapoznał się z regulaminem sposobu i trybu organizowania przetargu na sprzedaż składników majątkowych przez Katowickie Wodociągi S.A., który jest dostępny na stronie internetowej Katowickich Wodociągów S.A. <http://www.wodociagi.katowice.pl> w dziale aktualności,
7. oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu, jego stanem prawnym i nie wnosi do nich zastrzeżeń.

Komisijne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Katowickich Wodociągów S.A. w Katowicach ul. Obrońców Westerplatte 89, I piętro sala konferencyjna B w dniu **25.06.2014 r.** o godzinie 11:15. W razie stwierdzenia, iż kilku oferentów zaproponowało taką samą cenę, sprzedający przeprowadzi dodatkowy przetarg ustny w terminie przez siebie wskazanym.

Wadium w formie pieniężnej należy wpłacić na konto bankowe Katowickich Wodociągów S.A.:

ING Bank Śląski S.A. O/Regionalny Katowice nr 95 1050 1214 1000 0007 0005 3994

lub w kasie Sprzedającego do dnia 25.06.2014 r., z zaznaczeniem "Przetarg nieograniczony - nieruchomości położonej w Katowicach przy ul. Świąt Sz.Ś.". Za zachowanie terminu wpłaty wadium uważa się datę wpłaty wrodka pieniędzy na rachunek Spółki.

Sprzedający odrzuci ofertę złożoną przez uczestnika przetargu, który nie wniósł wadium lub wniósł je w niewłaściwej kwocie lub innej niż wskazana przez sprzedającego formie.

Wpłacone wadium:

- podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- przepada na rzecz sprzedającego, jeżeli oferent, który wygra przetarg nie uiści ceny nabycia lub uchyli się od zawarcia umowy notarialnej,
- wpłacone przez pozostałych oferentów zostanie zwrócone 14 dni po ostatecznym rozstrzygnięciu przetargu.

Oferent, którego oferta zostanie przyjęta jest zobowiązany do dokonania wpłaty pełnej ceny (pomniejszonej o wpłacone wadium) wynikającej z przetargu, przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaż nieruchomości ze skutkiem rozporządzającym.

Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy ponosi nabywca nieruchomości.

Spółka zastrzega sobie prawo odstąpienia od przeprowadzenia przetargu lub unieważnienia przetargu dotyczącego zbycia przedmiotu sprzedaż bez podania przyczyny i ponoszenia jakichkolwiek

skutków prawnych i finansowych.